

Протокол № 1 / 2018
заседания общественной комиссии
по развитию городской среды на территории муниципального образования город
Дивногорск

г. Дивногорск

07.02.2018
16-00

Место проведения заседания: актовый зал администрации города Дивногорска,
ул. Комсомольская, 2

Присутствовали:

Председательствующий

- А.А. Фридрих

Члены Комиссии:

- К.С. Чебурашкин

- Р.М. Бодрова

- Н.В. Шкоморода

- Л.И. Климович

- В.В. Мицкевич

- А.Е. Медведь

- И.Ю. Ерошкина

- Е.Л. Демидов

- А.Л. Сморгон

Приглашенные:

СМИ

- корреспондент Общественно-политической газеты «Огни Енисея»

- корреспондент телевизионного канала «НТС - Рен ТВ»

На заседании присутствуют 10 из 17 Членов комиссии – кворум имеется, заседание правомочно.

Повестка заседания.

1. Рассмотрение протокола №1 от 21.11.2017 года внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Дивногорск, ул. Заводская, 16. Рассмотрение по исключению дворовой территории по адресу г. Дивногорск, ул. Заводская, 16.

2. Рассмотрение и оценка предложения по включению дворовой территории по адресу г. Дивногорск, ул. Чкалова 33А в муниципальную программу «Формирование комфортной городской (сельской) среды» на 2018 год.

3. Рассмотрение и оценка примерной стоимости ремонта отобранных дворовых территорий многоквартирных домов для включения в программу «Формирование комфортной городской (сельской) среды» на 2018 год.

4. Обсуждение и утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в программу «Формирование комфортной городской (сельской) среды» на 2018 год.

5. Рассмотрение замечаний или предложений, поступивших в результате общественных обсуждений по проекту программы «Формирование комфортной городской (сельской) среды» на 2018 год, проведение обсуждения проекта программы.

6. Синхронизировать выполнения работ в рамках муниципальной программы с реализуемыми в муниципальном образовании федеральными, региональными и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта)

объектов недвижимого имущества, программ по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов, расположенных на соответствующей территории.

7. Утвердить перечень общественных территорий муниципального образования город Дивногорск, выносимых на рейтинговое голосование для включения в программу «Формирование комфортной городской (сельской) среды» на 2018-2022 годы.

1. По 1 вопросу СЛУШАЛИ: А.А. Фридриха.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома №16 по улице Заводская проводилось 01.10.2017 года в 17:50. Управляющей компанией ООО «Жилкомсервис» предоставлены документы с общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 13.10.2017г.: протокол собрания, решения собственников. В протоколе прописано повестка дня, где прописаны вопросы, которые нужно решить на собрании. Большинство собственников решили о софинансировании в размере 10%, а так же ремонте дворового проезда 1 146 кв.м., что подтверждает решение собственников. Количество голосов собственников составило более 72%.

На основании предоставленных документов общественная комиссия 27.10.2017 года утвердила ранжированный перечень дворовых территорий, которые будут благоустроены в 2018 году.

Многokвартирный дом по адресу ул. Заводская, 16 вошел в ранжированный перечень дворовых территорий с выполнением минимального перечня работ: ремонт дворового проезда 1146 кв. м., освещение дворовой территории 4 шт., установка скамеек 2 шт., установка урн 2 шт.

Сумма финансирования благоустройства дворовой территории составляет: 1 721 207,07 руб., в том числе:

федеральный бюджет – 950 924,30 руб.;

краевой бюджет – 582 824,57 руб.;

местный бюджет – 15 337,49 руб.;

средства жителей – 172 120,71 руб.

27.11.2017 года в МКУ «Городское хозяйство» поступил протокол №1 от 21.11.2017 года внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Дивногорск, ул. Заводская, 16.

В соответствии с Жилищным Кодексом РФ решение общего собрания от 21.11.2017 года отменяет решение собственников от 01.10.2017 года, так как датировано более поздней датой, в связи с чем участие далее в Программе «Формирование комфортной городской (сельской) среды» на 2018 год не представляется возможным, так как нарушены сроки предоставления документов, установленные Порядком.

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать администрации города Дивногорска исключить из программы «Формирование комфортной городской (сельской) среды» дворовую территорию МКД №16 по ул. Заводская на текущий финансовый год.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 9 человек, «Против» - нет, «воздержался» - 1 человек.

2. По 2 вопросу СЛУШАЛИ: А.А. Фридриха.

Общественной комиссии по развитию городской среды на территории муниципального образования город Дивногорск предложено рассмотреть включение дворовой территории по адресу г. Дивногорск, ул. Чкалова 33А в муниципальную программу «Формирование комфортной городской (сельской) среды» на 2018 год.

Территория соответствует Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений по включению дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской (сельской) среды» на 2018-2022 годы, утвержденному постановлением администрации города Дивногорска от 13.10.2017 № 188п.

Общественной комиссии по развитию городской среды на территории муниципального образования город Дивногорск предложено рассмотреть и оценить примерную стоимость ремонта дворовой территории по адресу ул. Чкалова, 33А.

Сумма финансирования благоустройства дворовой территории составляет: 1 721 207,07 руб., в том числе:

федеральный бюджет – 950 924,30 руб.;

краевой бюджет – 582 824,57 руб.;

местный бюджет – 15 337,49 руб.;

средства жителей – 172 120,71 руб.

На дворовой территории запланировано выполнение работ по минимальному перечню работ: установка скамеек – 2 шт., установка урн – 2 шт., установка уличных светильников – 2 шт., ремонт дворового проезда – 1369 кв.м.

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать администрации города Дивногорска включить благоустройство дворовой территории по адресу ул. Чкалова, 33А города Дивногорска в ранжированный адресный перечень программы «Формирование комфортной городской (сельской) среды» на 2018 год с распределением финансовых средств в соответствии с предоставленным локально-сметным расчетом.

Сумма финансирования благоустройства дворовой территории составляет: 1 721 207,07 руб., в том числе:

федеральный бюджет – 950 924,30 руб.;

краевой бюджет – 582 824,57 руб.;

местный бюджет – 15 337,49 руб.;

средства жителей – 172 120,71 руб.

На дворовой территории выполнить благоустройство работ по минимальному перечню работ: установка скамеек – 2 шт., установка урн – 2 шт., установка уличных светильников – 2 шт., ремонт дворового проезда – 1369 кв.м.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 9 человек, «Против» - нет, «воздержался» - 1 человек.

3. По 3 вопросу СЛУШАЛИ: Р.М. Бодрову.

Общественной комиссии по развитию городской среды на территории муниципального образования город Дивногорск предложено рассмотреть и оценить примерную стоимость ремонта отобранных дворовых территорий многоквартирных домов для включения в программу «Формирование комфортной городской (сельской) среды». Распределение финансовых средств выполнено в соответствии с предоставленными локально-сметными расчетами, не превышающими размер выделенных субсидий на текущий финансовый год. Результаты голосования представлены в таблице 1.

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать администрации города Дивногорска включить в программу «Формирование комфортной городской среды» ранжированный адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов с распределением финансовых средств в соответствии с предоставленными локально-сметными расчетами, не превышающими размер выделенных субсидий на текущий финансовый год.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 10 человек, «Против» - нет, «воздержался» - нет.

Таблица №1

№ п/п	Адрес МКД (территории)	Федеральный бюджет, руб.	Краевой бюджет, руб.	Местный бюджет, руб.	Средства жителей, руб.	ИТОГО, стоимость, руб.
1	ул. Машиностроителей, 17	449 401,30	275 439,50	7 248,41	109392,64	841 481,85
2	ул. Бориса Полевого, 16	1 344 937,80	824 316,71	21 692,55	243438,56	2 434 385,62
3	ул. Чкалова, 53	1 388 524,79	851 031,32	22 395,56	162721,05	2 424 672,72
4	ул. Комсомольская, 13	928 790,91	569 258,94	14 980,50	79 633,18	1 592 663,53
5	ул. Набережная, 37	1 081 147,56	662 638,83	17 437,86	35 943,35	1 797 167,61
6	ул. Набережная, 35	970 574,40	594 868,18	15 654,43	32 267,29	1 613 364,29
7	ул. Чкалова, 33А	950 924,30	582 824,57	15 337,49	172120,71	1 721 207,07
8	ул. Саянская, 10	789 263,81	483 742,33	12 730,06	67 670,33	1 353 406,53
9	ул. Нагорная, 12	1 207 661,33	740 179,52	19 478,41	218591,03	2 185 910,29
10	ул. Чкалова, 80	1 075 931,81	659 442,08	17 353,74	194747,51	1 947 475,14
	Итого	10023931,11	6143 699,72	161676,31	1250050,18	17911734,65

4. По 4 вопросу СЛУШАЛИ: Р.М. Бодрову.

Дизайн-проекты дворовых территорий разработаны собственниками помещений в многоквартирных домах (заинтересованными лицами) с учетом минимальных и дополнительных перечней работ, указанных в Постановлении администрации города Дивногорска от 13.10.2017 № 188п «Об утверждении Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений по включению дворовой территории в муниципальную программу "Формирование комфортной городской (сельской) среды" на 2018-2022 годы.

Обсуждение дизайн-проектов проводится в отношении 10 дворовых территорий, включенных в программу. Замечаний и предложений от участников общественного обсуждения дизайн - проектов в администрацию города Дивногорска не поступило.

По итогам обсуждения члены общественной комиссии

РЕШИЛИ:

1. Рассмотрев дизайн - проекты, учитывая отсутствие замечаний и предложений, утвердить дизайн - проекты всех дворовых территорий, включенных в подпрограмму.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 10 человек, «Против» - нет, «воздержался» - нет.

5. По 5 вопросу СЛУШАЛИ: Р.М. Бодрову.

Общественное обсуждение проекта муниципальной программы проводится на основании порядка, утвержденного постановлением администрации города Дивногорска от 29.12.2017 № 268п «Об утверждении Порядка общественного обсуждения проекта муниципальной программы (проекта изменений, которые вносятся в действующую муниципальную программу) формирования современной городской среды на 2018-2022 годы».

Уведомление о начале общественного обсуждения проекта программы были размещены на сайте муниципального образования город Дивногорск: 20.12.2017 года. Таким образом, граждане и организации были проинформированы о разработанном проекте программы. Замечания и предложения по проекту муниципальной программы принимались с 20 декабря по 20 января 2018 года в электронной форме на адрес электронной почты: adm@divnogorsk-adm.ru, divkgh@yandex.ru, и (или) в письменной форме на бумажном носителе по адресу: г. Дивногорск, ул. Комсомольская, д. 2, каб. 309. За период с 20 декабря по 20 января 2018 года замечаний и предложений по проекту программы не поступило. Рассмотрение проекта программы проводится общественной комиссией по развитию городской среды на территории муниципального образования город Дивногорск.

По итогам обсуждения члены общественной комиссии

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать администрации города Дивногорска утвердить проект программы «Формирование комфортной городской (сельской) среды» на 2018-2022 годы.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 10 человек, «Против» - нет, «воздержался» - нет.

6. По 6 вопросу СЛУШАЛИ: Р.М. Бодрову.

Выполнения работ по благоустройству дворовых территорий в рамках муниципальной программы с реализуемыми в муниципальном образовании город Дивногорск федеральными, региональными и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программ по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов, расположенных на соответствующей территории не пересекаются в 2018-2019 годы.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 10 человек, «Против» - нет, «воздержался» - нет.

7. По 7 вопросу СЛУШАЛИ: К.С. Чебурашкина.

Общественной комиссии по развитию городской среды на территории муниципального образования город Дивногорск предложено утвердить перечень общественных территорий муниципального образования город Дивногорск, выносимых на рейтинговое голосование для включения в программу «Формирование комфортной городской (сельской) среды» на 2018-2022 годы.

1. Площадь около ДК «Энергетик»
2. Клубный бульвар
3. Площадь Строителей
4. Парк «Жарки»
5. Милицейский парк
6. Набережная им. В.И. Ленина
7. Лесной массив (памятник жертвам политических репрессий) около 10школы
8. Памятник А.Е. Бочкину
9. Памятник Строителям Красноярской ГЭС
10. Библиотека-музей В.П. Астафьева
11. Площадь у ДК п. Усть-Мана
12. Площадь у ДК п. Слизнево
13. Площадь у ДК «Молодежный»
14. Слаломная гора
15. Площадка возле Красноярской ГЭС
16. Смотровая площадка п. Слизнево

По итогам обсуждения члены общественной комиссии

РЕШИЛИ:

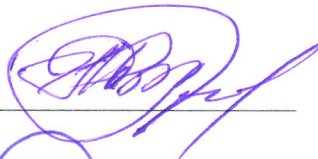

1. Утвердить открытый перечень общественных территорий муниципального образования город Дивногорск, выносимых на рейтинговое голосование для включения в программу «Формирование комфортной городской (сельской) среды» на 2018-2022 годы.

2. Рекомендовать членам комиссии по развитию городской среды на территории муниципального образования город Дивногорск предоставить предложения по уточнению открытого перечня общественных территорий муниципального образования город Дивногорск, для включения в программу «Формирование комфортной городской (сельской) среды» на 2018-2022 годы.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 10 человек, «Против» - нет, «воздержался» - нет.

Председатель постоянной комиссии
по городскому хозяйству и
градостроительству Дивногорского
городского Совета депутатов,
Председатель комиссии

А.А. Фридрих

Директор МКУ ГХ г. Дивногорска,
Секретарь комиссии

Р.М. Бодрова